

## Leistbares Haus in Wördern zu verkaufen!



|                               |                        |                             |                  |
|-------------------------------|------------------------|-----------------------------|------------------|
| <b>Immobiliennummer:</b>      | 35124                  | <b>Lage:</b>                | im Ortszentrum   |
| <b>Ort / Region:</b>          | Zeiselmauer            | <b>Kaufpreis (in Euro):</b> | VB € 280.000,-   |
| <b>Wohn- / Nutzfläche:</b>    | ca. 123 m <sup>2</sup> | <b>Energieausweis:</b>      | HWB 343/fGEE 3.2 |
| <b>Grundfläche:</b>           | ca. 426 m <sup>2</sup> |                             |                  |
| <b>Vermittlungsvergütung:</b> | 3 % zzgl. Ust          |                             |                  |

### Kurzbeschreibung

Wohnhaus mit ca. 123 m<sup>2</sup> Wohnfläche, Nebengebäude und Garten.

### Detailbeschreibung

Nähe Bahnhof!

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Hermann Schwarz unter 0664 - 17 87 957.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

