

Top Anlegerwohnung mit 3 Zimmern & Balkon! Mieter bereits vorhanden!



Immobiliennummer: 34992
Ort / Region: Hofkirchen im Traunkreis
Wohn- / Nutzfläche: ca. 75 - 75 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: .Siedlungsendlage
Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage
Energieausweis: HWB 19

Kurzbeschreibung

Ruhige Lage, gute Infrastruktur und optimaler Grundriss machen dieses Objekt besonders attraktiv für Anleger.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Detailbeschreibung

Diese helle 3-Zimmer-Wohnung mit großzügigem Balkon bietet eine ideale Gelegenheit für Kapitalanleger. Die derzeitigen Eigentümer bleiben nach dem Verkauf als verlässliche Mieter in der Wohnung – ein sofortiger Mietertrag ist somit garantiert!

Die Wohnung befindet sich in gepflegtem Zustand und liegt in ruhiger, dennoch zentraler Lage. Das Highlight ist ein riesiger Gemeinschaftsgarten mit Schwimmteich.

Ausstattung

Wohn-/Küche-/Essbereich, Schlafzimmer, Gästezimmer, Vorraum, Bad, WC, 2 Abstellräume, Balkon

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Frau Eveline Rinnerberger unter 0664 - 93 09 58 54.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



