

## Leistbarer und sonniger Baugrund in erhöhter Lage mit Fernblick in Frankenmarkt!



|                               |                        |                             |                                       |
|-------------------------------|------------------------|-----------------------------|---------------------------------------|
| <b>Immobiliennummer:</b>      | 34956                  | <b>Lage:</b>                | Siedlungslage mit nur wenigen Häusern |
| <b>Ort / Region:</b>          | Frankenmarkt           | <b>Kaufpreis (in Euro):</b> | VB € 134.000,-                        |
| <b>Grundfläche:</b>           | ca. 647 m <sup>2</sup> |                             |                                       |
| <b>Vermittlungsvergütung:</b> | 3 % zzgl. Ust          |                             |                                       |

### Kurzbeschreibung

In erhöhter, ruhiger Lage am Ortsrand von Frankenmarkt befindet sich dieses attraktive, sonnige Baugrundstück.

### Detailbeschreibung

Das Grundstück überzeugt durch:

- eine ideale Ausrichtung, die ganztags Sonne ermöglicht und
- eine Ruhelage ohne Durchzugsverkehr

Daher ist das Grundstück perfekt für Ihr künftiges Zuhause mit Terrasse und Garten in Süd-West-Lage.

### **Ausstattung**

Frankenmarkt liegt im Bezirk Vöcklabruck und bietet eine hervorragende Infrastruktur mit Schulen, Kindergarten, Nahversorgern, Gastronomie und medizinischer Versorgung.

Der Attersee ist in nur ca. 15 Fahrminuten erreichbar, ebenso die Bezirkshauptstadt Vöcklabruck.

Die B1 und A1-Autobahnanschlussstelle St. Georgen bieten eine gute Anbindung Richtung Salzburg und Linz.

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Bernhard Schinwald unter 0664 - 93 23 89 81.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



