

Tolles, neuwertiges Traumhaus mit Pool!



Immobiliennummer:	34152	Lage:	Sonnige Lage
Ort / Region:	Ried im Traunkreis	Kaufpreis (in Euro):	auf Anfrage
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 139 m ²	Energieausweis:	HWB 43/fGEE 0.66
Grundfläche:	ca. 626 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

GANZ GROßE KLASSE: Wunderschönes neues Wohnhaus mit Doppelgarage, Pool und 4 Schlafzimmern.

Detailbeschreibung

Entdecken Sie dieses ca. 139 m² große, neue Einfamilienhaus mit schönem Garten und Pool. Die zentrale Lage ist ideal für Familien da in nur wenigen Schritten der Kindergarten, Hort, die Volksschule und Einkaufsmöglichkeiten, ... erreichbar sind.

Vereinbaren Sie rasch einen Besichtigungstermin und erleben Sie Ihr neues, tolles Zuhause!
Nach dem Besichtigungstermin haben Sie die Möglichkeit ein Angebot zu legen!

Ausstattung

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

- Fußbodenheizung mit Luftwärmepumpe
- Fenster Internorm 3-fach mit Fliegengitter und elektr. Rollläden
- 25er Ziegel mit Vollwärmeschutz
- Bündige Türen aus Italien
- Photovoltaikanlage
- Doppelgarage mit Starkstrom und Wandheizung und Abstellraum ca. 11 m²
- Badezimmer im Obergeschoss mit Dusche und Badewanne mit Whirlpool
- Badezimmer im Erdgeschoss
- Kaminofen im Wohnzimmer
- Pool mit Luftwärmepumpe
- ...

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Habe ich Ihr Interesse geweckt und wünschen Sie eine Besichtigung, dann freue ich mich sehr auf Ihre Anfrage.

Wegenast Gerlinde 0664/4831674

ICH NEHME MIR GERNE ZEIT FÜR SIE

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



