

Ein- bzw. Zweifamilienhaus in Ruhelage!



Immobiliennummer:	32739	Lage:	Sonnig
Ort / Region:	Gaming/Mostviertel	Kaufpreis (in Euro):	€290.000,-
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 180 m ²	Energieausweis:	HWB 247/fGEE 3.38
Grundfläche:	ca. 700 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Wohnhaus in Zentrumsnähe, nur ca. 350 m vom Ortskern entfernt.

Detailbeschreibung

Schönes Wohnhaus aus den 70er Jahren mit ca. 690 m² Grundfläche. Massivbauweise, teilweise möbliert, vielseitige Nutzungsmöglichkeiten (großes Einfamilien- oder Mehrfamilienhaus), herrliches Panorama, Natur- und Bergblick.

Ideal als Investition oder familiäres Wohnen!

Ausstattung

- + Küche
- + Wohnzimmer

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

- + 3 x Schlafzimmer
- + 2 x Bad, 3 x WC, Abstellraum
- + Wintergarten
- + Keller
- + Garage
- + Garten

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

**Ich informiere Sie gerne bei einem Besichtigungstermin vor Ort.
Herr Siegfried Heigl unter 0664 - 17 84 081
oder per Mail: s.heigl@awz.at**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

