

Eigentumswohnung mitten in Kirchham!



Immobiliennummer: 32643
Ort / Region: 4656 Kirchham
Wohn- / Nutzfläche: ca. 70 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: zentral
Kaufpreis (in Euro): €184.000,-
Energieausweis: HWB 45/fGEE 0.81

Kurzbeschreibung

Tolle ca. 70 m² Wohnung in Kirchham!

Detailbeschreibung

Eigentumswohnung, zentral gelegen, gute öffentliche Verkehrsanbindung, 3 Zimmer.

Ausstattung

Diese charmante Wohnung eignet sich sowohl für den Eigenbedarf als auch zur Vermietung. Dank der durchdachten Raumaufteilung würde sich das Objekt auch für eine WG eignen.

Sie verfügt über einen Vorraum, Abstellraum, WC, Bad, Kinderzimmer oder Büro, Schlafzimmer, hellen, offenen Wohn-/Essbereich mit Küche und Ausgang auf die Loggia. Zur Wohnung gehört auch ein Kellerabteil und eine Garage.

Parkplätze sind rund ums Wohnhaus vorhanden, wobei Sie Dank der zentralen Lage auch sehr gut ohne einem eigenen PKW auskommen.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen zur Immobilie erhalten Sie gerne bei einem persönlichen Gespräch oder bei einem Besichtigungstermin.

Maria Lamprecht
selbst. staatl. gepr. Immobilienmaklerin
Tel: 0664 - 48 16 530
E-Mail: m.lamprecht@awz.at

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



