

Dachterassenwohnung mit toller Aussicht.



Immobiliennummer: 32610
Ort / Region: Wiener Neudorf
Wohn- / Nutzfläche: ca. 89 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Zentrumsnah
Kaufpreis (in Euro): Verhandlungssache
Energieausweis: HWB 91/fGEE 2.099

Kurzbeschreibung

Die wunderschöne Wohnung mit großzügiger Dachterrasse & Wintergarten sucht einen neuen Besitzer!

Detailbeschreibung

In zentraler Lage bietet die ca. 89 m² große Wohnung modernen Wohnkomfort.

Im Untergeschoss befinden sich Wohnküche, Schlafzimmer, Bad mit getrenntem WC und Vorzimmer .

Das Obergeschoss begeistert mit einem exklusiven, 3-fach verglasten Wintergarten und der ca. 30 m² großen Dachterrasse.

Die Station der Badner Bahn ist ca. 5 Gehminuten entfernt.

Ausstattung

- Tiefgaragenplatz
- automatische Beschattung des Wintergartens

- Klimaanlage und Fußbodenheizung im Obergeschoss
- Dachterrasse

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Gottfried Lackner unter 0664 - 17 84 214.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



