

Einfamilienhaus im Grünen!



Immobiliennummer:	32584	Kaufpreis (in Euro):	Verhandlungssache
Ort / Region:	Breitenbach am Inn / Tirol		
Energieausweis:	HWB 61/fGEE 0.92		
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 120 m ²		
Grundfläche:	ca. 160 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Tolle Gelegenheit - Urlaubsfeeling - Attraktives Einfamilienhaus in sonniger Lage mit malerischer Berglandschaft.

Detailbeschreibung

Nur wenige Gehminuten entfernt befindet sich ein idyllischer Badensee mit freiem Zugang.
Die atemberaubende Berglandschaft vor der Haustüre bietet Sportbegeisterten unzählige Wanderwege an.

Voller Leidenschaft wurde diese Immobilie über die Jahre gepflegt und modernisiert. Letztes Jahr wurde eine Erdwärmepumpe installiert und eine neue Fußbodenheizung verlegt. Die Photovoltaik-Anlage am Dach versorgt das Haus zudem mit genügend sauberer Energie.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

**** Preis ist Verhandlungssache! ****

***** Sie können nach der Besichtigung gerne auch ein Anbot legen! *****

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Fabian Steger unter 0664 - 93 31 49 09.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

