

Traumhaftes Wohnhaus mit großem Grund im steirischen Vulkanland!



Immobiliennummer:	32064	Lage:	Sackgasse am Ortsrand
Ort / Region:	Sankt Peter am Ottersbach		
Kaufpreis (in Euro):	auf Anfrage		
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 154 m ²	Energieausweis:	HWB 70/fGEE 1.22
Grundfläche:	ca. 2.905 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Einzigartige Liegenschaft in sonniger Lage in St. Peter am Ottersbach!

Detailbeschreibung

Erbaut 2003, zuletzt saniert und erweitert 2019. Wohnfläche ca. 154 m² auf 2 Etagen, unterkellert.

Ebene Etage: Diele, WC, großer Ess- und Wohnbereich mit Kamin und Zugang zur Terrasse und großer Pergola, Küche, Wintergarten.

Obergeschoss: Diele, 2 Bäder mit WC, 2 Zimmer, 1 Masterbedroom, begehbare Schrank.

3 Garagen

1 Garage für Wohnmobil oder Einrichtung einer WERKSTATT verwendbar!

Ca. 2.905 m² Grund mit schöner Aussicht. Ruhig gelegen am Ortsrand in einer Sackgasse. Sehr hochwertige Ausstattung. Erdwärme. Sofort beziehbar.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Fritz Furlan unter 0664 - 17 87 779.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

