

Größeres Anlageobjekt / Ertragshaus - Nähe Linz!



Immobiliennummer: 28589
Ort / Region: Alkoven
Grundfläche: ca. 1.280 m²
Nutzfläche: ca. 500 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Zentrale Ortslage
Kaufpreis (in Euro): ERFOLGREICH VERMITTELT
Energieausweis: HWB 215/fGEE 2.8
Mieteinnahmen: 75000

Kurzbeschreibung

TOP-Gelegenheit; Wohnen + Gewerbe mit perfekter Infrastruktur.

Detailbeschreibung

Vermietet an 2 Gaststättenbetreiber und mehrere Wohnungen mit Einzelzimmer an eine Leasingfirma längerfristig vermietet.

Ca. 5 % Bruttoertrag!

Ausstattung

Es gibt noch weitere Räumlichkeiten um weitere gute Vermietungsmöglichkeiten zu schaffen und zu nutzen!

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

**Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Günter Schobesberger unter 0664 - 27 39 459.
Ich freue mich auf Ihren Anruf!**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

