

TOP Angebot! Herrliche 3-Zimmer-Dachgeschosswohnung!



Immobiliennummer: 28424
Ort / Region: Attnang/Puchheim
Wohn- / Nutzfläche: ca. 120 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Kaufpreis (in Euro): €220.000,-
Energieausweis: HWB 35/fGEE 0.85

Kurzbeschreibung

Einmaliges TOP Angebot! Tolle 3-Zimmer-Dachgeschosswohnung zum Wohlfühlen indem Sie sogar noch Ihre eigenen Wünsche äußern können!

Detailbeschreibung

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.



Das Haus, in der sich die Dachgeschosswohnung befindet, wurde laut Aussage der Eigentümer saniert, im Jahre 2017 wurden u.a. Vollwärmeschutz, Elektroleitungen, Wasserleitungen gemacht.

Restliche kleine Fertigstellungsarbeiten werden vom jetzigen Eigentümer noch übernommen. Sollten Sie Wünsche haben wie z.B. die Versetzung einer Wand um den Wohnraum nach Ihrer Vorstellung zu gestalten, kein Problem!

Kurze Wege ins Stadtzentrum, Schulen, Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte sowie öffentliche Verkehrsmittel sind in wenigen Gehminuten gut erreichbar & runden das Angebot perfekt ab.

Am besten gleich einen Besichtigungstermin vereinbaren, sich selbst von dem tollen Angebot überzeugen, um die einmalige Chance nicht zu verpassen!

Alles weitere erfahren Sie gerne bei einem persönlichen Besichtigungstermin wo Sie auch gerne ein ANGEBOT legen können!

Ausstattung

- Vollwärmeschutz
- Fenster 2-fach Verglasung
- 1 Stellplatz
- usw.

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Harald Günther unter 0664 - 17 87 932.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

