

Schöne, neuwertige Wohnung.



Immobiliennummer:	28280	Lage:	gute Lage
Ort / Region:	Wiener Neustadt Umgebung		
Kaufpreis (in Euro):	Neuer Preis! € 209.000,-	Energieausweis:	HWB 93
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 98 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Die große, geräumige Eigentumswohnung ist in Bahnhofsnähe. Das Haus hat eine Alleinlage mit freier Sicht.

Detailbeschreibung

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock. Neue Fenster wurden 2020 eingebaut und sind mit Kindersicherung und Insektengitter ausgestattet.

Die Zimmer sind alle vom Vorraum aus begehbar.

Schulen, Ärzte, Apotheke und Nahversorger befinden sich in der Nähe.

Ausstattung

Die Einbauküche bleibt ohne Zusatzkosten in der Wohnung. Internet und Kabel-TV, Sicherheitstüre, Gasetagenheizung sowie ein großes Kellerabteil sind vorhanden.

Felixdorf hat eine Direktanbindung zum Hauptbahnhof Wien der in ca. 35 Minuten erreicht wird.

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Gottfried Lackner unter 0664 - 17 84 214.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



