AWZ
Immobilien

ERSTBEZUG - HAUS MIT ZWEI WOHNEINHEITEN in KIRCHHAM!



Immobiliennummer:	28268	**Lage:**	zentrale Ortslage
Ort / Region:	KIRCHHAM	**Kaufpreis (in Euro):**	auf Anfrage
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 178 m²	**Energieausweis:**	HWB 37/fGEE 0.7
Grundfläche:	ca. 735 m²		
Nutzfläche:	ca. 259 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Generationenhaus - zusammenwohnen von Alt und Jung unter einem Dach.

Detailbeschreibung
Zentrale Ruhelage, tolle Infrastruktur, schöne Raumaufteilung und genügend Platz für Ihre Liebsten in KIRCHHAM.

Ausstattung
Hier wird sich Ihre Familie gleich wohlfühlen!

Ihr neues Wohnglück, Baujahr 2021, befindet sich in zentraler Ortslage und ist ruhig gelegen. Es gibt einen gemeinsamen Eingangsbereich, von hier aus gelangt man in die Erdgeschosswohnung mit ca. 83 m² mit 2 Schlafzimmer die Obergeschoßwohnung hat 94 m² und 3 Schlafzimmer.

Abgerundet wird dieses Angebot durch eine Garage je Wohnung und weiteren Außenstellplätzen.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen zur Immobilie erhalten Sie gerne bei einem persönlichen Gespräch oder bei einem Besichtigungstermin.

Maria Lamprecht
selbst. staatl. gepr. Immobilienmaklerin
Tel: 0664 - 48 16 530
E-Mail: m.lamprecht@awz.at

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.













AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.