AWZ
Immobilien

Gepflegter Dreiseithof in wunderbarer Lage!

Immobiliennummer:	27920	**Lage:**	traumhaft
Ort / Region:	Steyregg	**Kaufpreis (in Euro):**	ERFOLGREICH VERMITTELT
Grundfläche:	ca. 9.500 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Gepflegter Dreiseithof mit herrlicher Aussicht in ruhiger Lage mit WOHNRECHT zu verkaufen.

Detailbeschreibung
Die Eigentümer möchten gerne noch einige Jahre drinnen wohnen bleiben. Der neue Besitzer kann aber bei Bedarf auch bereits selbst einziehen.
Diese Immobilie hat viel Potential und sorgt vor allem aufgrund der einzigartigen Lage für Exklusivität.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:
Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.
Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.
Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Ausstattung
- Pelletsheizung
- Brunnen

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien

- Erdkeller
- Obstgarten
- landwirtschaftliche Geräte
- Garagen

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Erwin Eckerstorfer unter 0664 - 17 84 229.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.