

## Wohnung an der Donau mit großem Garten!



**Immobiliennummer:** 27912  
**Ort / Region:** Bezirk Rohrbach  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 100 - 110 m<sup>2</sup>  
**Grundfläche:** ca. 1.000 - 1.200 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** An der Donau  
**Kaufpreis (in Euro):** RESERVIERT  
**Energieausweis:** HWB 231/fGEE 2.66

### Kurzbeschreibung

Nur für Ruhesuchende - Wohnung im 1. OG mit großem Garten am Wasser!

### Detailbeschreibung

Ideal für Ruhesuchende, Tier- und Pflanzenliebhaber.

Näheres erfahren Sie bei einem persönlichen Gespräch.

### Ausstattung

- Viel Natur
- Balkon
- Stellplatz

- Ca. 1200 m<sup>2</sup> Garten zur freien Entfaltung

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Christian Brunner unter 0664 - 37 21 437. In weiterer Folge können wir sehr gerne einen persönlichen Besichtigungstermin vereinbaren.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



