

Für Investoren - tolle Wohnung mit Garten



Immobiliennummer: 27869
Ort / Region: Wiener Neudorf
Wohn- / Nutzfläche: ca. 84 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: gut
Kaufpreis (in Euro): VERKAUFT
Energieausweis: HWB 94

Kurzbeschreibung

Schön eingerichtet und ruhig gelegen mit liebevollem Garten von rund 100 m². Lebenslanges Wohnrecht gewünscht.

Detailbeschreibung

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Ca. 84 m² Wohnfläche plus Terrasse und Balkon von ca. 11 m².

Die Wohnung liegt in einer großen, parkähnlichen Anlage und bietet viel Grünraum.

Wiener Neudorf hat über 9.000 Einwohner und eine sehr gute Infrastruktur.

Die Nahversorger sind gleich in der Nähe.

Ausstattung

Kabel TV ist vorhanden. Geheizt wird mit Fernwärme. Es gibt 2 Garagen und einen Stellplatz.

Der Keller mit 2 Abteilen in der Größe von etwa 18 m² kann über einen Durchbruch im Kabinett mittels Treppe direkt von der Wohnung erreicht werden und ist als Wohnkeller eingerichtet.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Gottfried Lackner unter 0664 - 17 84 214.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



