

TOPPREIS - Schönes Wohnhaus mit guter Raumaufteilung



Immobiliennummer:	27690	Lage:	Siedlungslage
Ort / Region:	Sandl	Kaufpreis (in Euro):	€365.000,-
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 130 m ²	Energieausweis:	HWB 67/fGEE 0.74
Grundfläche:	ca. 660 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

ERSTBEZUG Modernes Massivhaus in ländlicher Umgebung zu verkaufen!

Detailbeschreibung

Dieses neue Einfamilienhaus bietet alles was eine Familie benötigt.

Erdgeschoss:

Viel Platz für eine große Küche + Speis, geräumiger Essbereich, Wohnzimmer, WC mit Dusche.

Obergeschoss:

Schlafzimmer mit Schrankraum, 2 Kinderzimmer, Badezimmer mit WC (ohne Ausstattung).

Das schöne und günstige Wohnhaus wirkt durch die sehr gute Raumaufteilung noch größer.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Alles weitere erfahren Sie gerne bei einem Besichtigungstermin.
Nach der Besichtigung können Sie gerne ein Angebot legen!

Ausstattung

Moderne Luftwärmepumpe mit Fußbodenheizung,
Photovoltaikanlage, Ortswasser, Technikraum und Waschraum in der Garage,
3-fach verglaste Fenster mit elektrischen Rollläden,...

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei
Herrn Mario Filippi unter der Tel. Nr. 0664 - 17 87 963 ! oder bei Herrn Roland Eggetsberger unter der
Tel. Nr. 0664 - 94 21 755**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

