AWZ
Immobilien

Ruhige teilmöblierte Wohnung mit drei Zimmer Euro 249900.-



Immobiliennummer:	27406	**Lage:**	Nahe Quellenplatz
Ort / Region:	1100 Wien	**Kaufpreis (in Euro):**	VERKAUFT
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 75 m²	**Energieausweis:**	HWB 150
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Die schmucke Wohnung schaut in den sonnigen Innenhof und hat ein zentrales Vorzimmer von dem man alle Zimmer einzeln begehen kann.

Detailbeschreibung
Ideal für eine Familie oder eine Wohngemeinschaft mit Pflegekraft!
Neben dem großen Wohnzimmer gibt es noch zwei Schlafzimmer, eine Garderobe, eine hochwertige Markeneinbau-Küche, einen Abstellraum und ein getrenntes Dusch-Bad und WC.
Zum Quellenplatz sind es wenige Minuten zu Fuß und damit ist die Wohnung bestens öffentlich erreichbar.
In der Nähe gibt es vielzählige Einkaufsmöglichkeiten bei diversen Handelsketten, bei kleineren Lebensmittelgeschäften sowie die Einkaufstraße Favoriten und z.B. den Viktor Adler Markt.

Ausstattung
Ruhige südseitige Innenhoflage, 2. Liftstock, Hauszentralheizung und Warmwasserbereitung, Kellerabteil, Gegensprechanlage, Wasch- und Trockenraum, Abstellraum

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Für einen Besichtigungstermin erreichen Sie mich unter 0664 3722174 MFG Michael Peschek
Aufgrund der Nachweispflicht gegenüber unserem Auftraggeber werden nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Vor- und Familienname, Telefonnummer, Adresse, Email) bearbeitet bzw. Informationen erteilt.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.









AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien





AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.