

## Hochwertiger Acker in bester Lage!



**Immobiliennummer:** 27376  
**Ort / Region:** St. Pölten  
**Grundfläche:** ca. 40.000 m<sup>2</sup>  
**Nutzfläche:** ca. 40.000 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Beste Ackerbaulage  
**Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage

### Kurzbeschreibung

Sehr schöne Agrarfläche in bester Ertragslage.

### Detailbeschreibung

Das ca. 4 Hektar große Feldstück weist eine ausgezeichnete Bonität und eine gute Infrastruktur auf. Sehr gute Ackerbaulage in der Stadtgemeinde St. Pölten.

TOP-Gelegenheit für Landwirte und Geldanleger.

**Einen Besichtigungstermin und weitere Informationen erhalten sie gerne bei Hubert Mayer, Immobilientreuhänder, unter 0664- 56 74 099**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

