

## Schönes günstiges Einfamilienhaus in St.Veit im Mühlkreis zu verkaufen!



<b>Immobiliennummer:</b>	27332	<b>Lage:</b>	Zentrum
<b>Ort / Region:</b>	St. Veit im Mühlkreis / Mühlviertel		
<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	ERFOLGREICH VERMITTELT		
<b>Wohn- / Nutzfläche:</b>	ca. 130 m <sup>2</sup>	<b>Energieausweis:</b>	HWB 449/fGEE 3.77
<b>Grundfläche:</b>	ca. 175 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### **Kurzbeschreibung**

Lassen Sie Ihren Traum vom eigenen Haus wahr werden.

Renoviertes Einfamilienhaus im Zentrum von St.Veit im Mühlkreis zu verkaufen.

### **Detailbeschreibung**

Erdgeschoss: Wintergarten, Vorraum, geräumiger Wohn-Essbereich, Schlafzimmer, Badezimmer, WC

Obergeschoss: drei große Schlafzimmer, Badezimmer, Zugang zur weitläufigen Sonnenterrasse, WC

Dachgeschoss: zwei Zimmer

Geräteschuppen

Dieses liebevoll renovierte Einfamilienhaus befindet sich im Ortszentrum von St.Veit im Mühlkreis.

Bushaltestelle gleich gegenüber vom Wohnhaus.

Nur ca. 27 km in die Landeshauptstadt Linz

Nahversorger, Trafik, Bäckerei, Kindergarten und Schule in unmittelbarer Nähe.

### **Ausstattung**

- Fernwärme
- Fenster mit Dreifachverglasung
- moderne Küche im Kaufpreis enthalten
- gepflasterter Gartenbereich
- Carport für zwei Autostellplätze

**Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Frau Daniela Floimayr unter 0664 - 17 84 070.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



