

## NEUE, preiswerte ca. 50 m<sup>2</sup> Wohnung mit Loggia in Steyr!



**Immobiliennummer:** 27206  
**Ort / Region:** Steyr  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 50 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Zentral  
**Kaufpreis (in Euro):** ERFOLGREICH VERMITTELT  
**Energieausweis:** HWB 95/fGEE 1.4

### Kurzbeschreibung

Nette und gemütliche ca. 50 m<sup>2</sup> helle Eigentumswohnung mit Loggia!  
Optimal zum selber wohnen wie auch für Geldanlager!

### Detailbeschreibung

ERSTBEZUG - Neue, moderne und geschmackvoll möblierte Eigentumswohnung mit hellen und offenen Wohnbereich zum Wohlfühlen.

Alles weitere erfahren Sie gerne bei einem Besichtigungstermin.  
Nach der Besichtigung können Sie gerne ein Angebot legen!

### Ausstattung

- Offener Wohnbereich
- Küche
- Dusche und Badewanne
- schönes Bad

- WC
- Loggia
- Parkplatz

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Ich informiere Sie gerne bei einem Besichtigungstermin vor Ort.  
Herr Siegfried Heigl unter 0664 - 17 84 081  
oder per Mail: [s.heigl@awz.at](mailto:s.heigl@awz.at)**

**++ Nach der Besichtigung können Sie auch gerne ein Kaufanbot legen!! ++**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

