AWZ
Immobilien

Entzückende 3-Zimmerwohnung in ruhiger Zentrumslage!



Immobiliennummer: 27004
Ort / Region: Gleisdorf
Wohn- / Nutzfläche: ca. 73 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage

Kurzbeschreibung
Liebenswerte und leistbare 3-Zimmerwohnung mit Gemeinschaftsgarten und Garage.

Detailbeschreibung
In der ca. 73 m² großen Wohnung befindet sich ein Wohnzimmer mit offener Küche, ein Essbereich, ein Vorraum, zwei geräumige Zimmer und ein separates WC.

Das Bad ist mit Fußbodenheizung ausgestattet.

Ein Kellerabteil und eine Garage stehen zur Verfügung. Ebenfalls darf der Garten und der Fahrradkeller gemeinschaftlich genutzt werden.

Die Wohnung wurde 2016 saniert, die Fassade wurde vor einigen Jahren saniert.

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

*** Nach dem Besichtigungstermin können Sie auch gerne ein Angebot legen! ***

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:
Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.
Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.
Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Ausstattung
- Separates WC
- offene Küche
- Wohnzimmer
- Fußbodenheizung im Bad
- Gemeinschaftsgarten
- Fahrradkeller
- Garage

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Wolfgang Sattinger unter 0664 - 17 87 974.

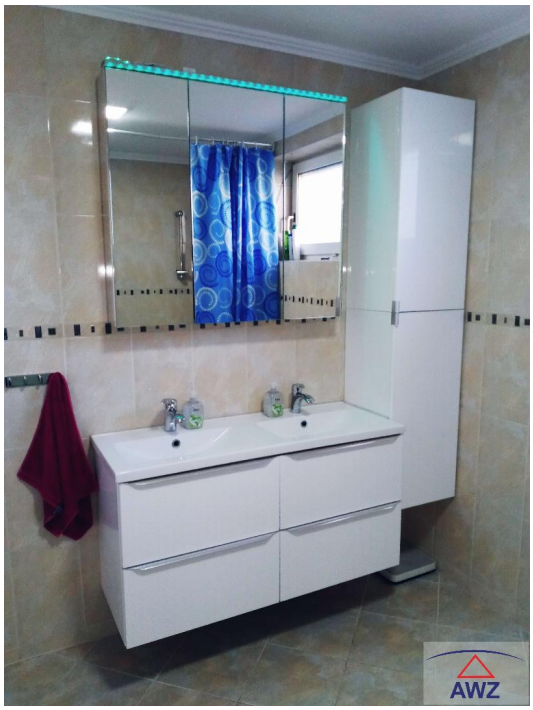
Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.





AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien





AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.