AWZ
Immobilien

Top Gelegenheit - schönes Wohnen und Arbeiten in einem - Wohnhaus mit großer Halle!

Immobiliennummer:	27000	**Lage:**	Randlage
Ort / Region:	Zell am Pettenfirst	**Kaufpreis (in Euro):**	auf Anfrage
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 200 m²		
Grundfläche:	ca. 2.950 m²		
Nutzfläche:	ca. 600 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Größeres Anwesen mit ca. 2960 m² Grundfläche und ca. 600 m² Werkstätte und Stellplatz - ideal z.B. für Landmaschinen oder auch KFZ-Werkstätte.

Detailbeschreibung
Schnell sein - das große Haus hat genug Platz für 1- 2 Familien und fördert die Lust zum Arbeiten mit der direkt angeschlossenen ca. 600 m² großen Werkstätte (Halle), da Wohnen und Arbeiten unter einem Dach möglich sind.

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:
Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.
Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.
Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Harald Günther unter 0664 - 17 87 932.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.