

## Helle 3-Zimmerwohnung mit großem Balkon!



**Immobiliennummer:** 26954  
**Ort / Region:** Innsbruck  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 88 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Sadrach  
**Kaufpreis (in Euro):** VB € 540.000,-  
**Energieausweis:** HWB 81/fGEE 1.69

### Kurzbeschreibung

Sie haben hier die Möglichkeit sich eine wunderschöne Wohnung im ruhigen Sadrach zu kaufen.

### Detailbeschreibung

Die großzügige ca. 88 m<sup>2</sup> große 3 Zimmer Wohnung befindet sich im 1. Stock eines Mehrparteienhauses (8 Parteien). Auf dem Balkon genießt man den tollen Blick auf die Bergkulisse.

### Ausstattung

- WC
- Badezimmer
- Küche
- Balkon

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Ing. Christian Malli unter 0664 - 17 87 894.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

