AWZ
Immobilien

GÜNSTIGE Wohnung wie ein Haus - mit wunderschöner Terrasse und Ausblick!



Immobiliennummer:	26582	**Lage:**	Sonnige Panoramalage
Ort / Region:	Grünburg	**Kaufpreis (in Euro):**	auf Anfrage
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 90 m²	**Energieausweis:**	HWB 221/fGEE 2.57
Grundfläche:	ca. 101 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Leistbare Wohnung für Handwerker mit großer Sonnenterrasse in Traumlage mit Blick auf die Steyr.

Detailbeschreibung
Diese entzückende und sehr günstige Wohnung - Haus (kein Garten) wurde teilrenoviert und besticht durch die tolle Lage.

Sie haben hier auch eine große Terrasse wo Sie einen wunderschönen Blick auf die Steyr haben.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Habe ich Ihr Interesse geweckt, dann schicken Sie mir bitte eine Anfrage. Ich melde mich schnellstmöglichst.

Ausstattung
Im Jahr 2007 wurde ein Vollwärmeschutz angebracht, die Gasheizung inkl. Heizkörper wurden erneuert, sowie Zählerkasten, Wasser- und Elektroleitungen, Bäder, Fliesen, Böden.... Fertigstellungsarbeiten sind noch zu ergänzen.

Der ausgebaute ca. 36 m² Keller mit Heizung und Fenster im Erdgeschoss bietet sich auch für Wohnzwecke an.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Habe ich Ihr Interesse geweckt und wünschen Sie eine Besichtigung, dann freue ich mich sehr auf Ihre Anfrage.
Wegenast Gerlinde 0664/4831674

ICH NEHME MIR GERNE ZEIT FÜR SIE

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.





AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien







AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.