

## Traumhaftes Zweifamilienhaus sucht neuen Besitzer!



**Immobiliennummer:** 26573  
**Ort / Region:** Bezirk Wolfsberg  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 180 m<sup>2</sup>  
**Grundfläche:** ca. 994 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Siedlungslage  
**Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage  
**Energieausweis:** HWB 163/fGEE 2.29

### Kurzbeschreibung

Genügend Platz für Ihre Familie - sowohl innen als auch außen!

### Detailbeschreibung

Auf zwei Etagen bietet Ihnen dieses Haus zwei Wohneinheiten, die sowohl einzeln als auch zusammen genutzt werden können. Egal ob in einem der sonnigen Zimmer oder im Garten, hier können Sie Ihren Raum wahr machen!

Und das Beste - Sie befinden sich nicht weit von der nächsten Ortschaft mit Nahversorger, Schulen, Ärzten, Apotheke etc. entfernt und sind zugleich in kürzester Zeit in der Natur! Was wünscht man sich mehr?

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu**

**veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Florian unter 0664 - 17 84 161.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

