

## +++ Optimale Anlegerwohnung +++



**Immobiliennummer:** 26557  
**Ort / Region:** Aschach an der Donau  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 102 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Wohnsiedlung  
**Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage  
**Energieausweis:** HWB 105

### **Kurzbeschreibung**

Schönes und großzügiges ca. 102 m<sup>2</sup> großes Wohnen mit Balkon im schönen Aschach an der Donau. Optimal für Geldanleger oder Selbstnutzer!

### **Detailbeschreibung**

Hier haben Sie eine großzügige ca. 102 m<sup>2</sup> große und sonnige 3-Zimmerwohnung mit Loggia im schönen Aschach an der Donau.

Die schöne Wohnung liegt in einer ruhigen und zentralen Lage.

Kaffeehäuser, Apotheke, Gemeindeamt, Kaufhäuser, Bushaltestelle und diverse Geschäfte befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Einfach anschauen und Angebot legen!

**Ausstattung**

- Wohnung möbliert
- Kellerabteil, Lift, Loggia,...

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Thomas Arthofer unter 0664 - 17 87 803.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

