

Sehr schöner Bungalow mit Keller und großem Garten



Immobiliennummer: 26393
Ort / Region: Ried im Innkreis
Wohn- / Nutzfläche: ca. 80 m²
Grundfläche: ca. 1.000 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Randlage
Kaufpreis (in Euro): VERKAUFT

Kurzbeschreibung

Dieser gemütliche und leistbare Bungalow mit Wintergarten und Keller könnte bald Ihr neues Zuhause sein. Optimal auch für eine kleine Familie geeignet!

Detailbeschreibung

Das Haus hat ca. 80 m² Wohnfläche und einen Garten von ca. 1000 m².

Man befindet sich am Ende einer Siedlung, jegliche Dinge des täglichen Lebens (Einkaufsmarkt, Volksschule, Hort und Kindergarten, Bushaltestelle, Ärzte, usw.) befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Durch den großzügigen Garten und die geniale Lage werden Sie viel Freude an diesem Anwesen haben!

Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle. Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:

Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012

geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.

Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.

Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Ausstattung

- Küche
- Wintergarten
- Keller ca. 80 m²
- Garage
- Terrasse
- Kinderzimmer
- Schlafzimmer
- Wohnzimmer
- Küche
- Bad und WC
- Speis

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Mario Filippi unter 0664 - 17 87 963.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



