

## Bauernsacherl zu verkaufen



**Immobiliennummer:** 26309  
**Ort / Region:** Schärding  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 130 - 140 m<sup>2</sup>  
**Grundfläche:** ca. 2 - 3 ha teilbar  
**Nutzfläche:** ca. 2 - 3 ha teilbar  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** zentral  
**Kaufpreis (in Euro):** ERFOLGREICH VERMITTELT  
**Energieausweis:** HWB 299/fGEE 3.1

**Kurzbeschreibung**  
Hobbylandwirtschaft

**Detailbeschreibung**  
Kleine Landwirtschaft in der Nähe der Barockstadt Schärding.

**Ausstattung**  
Renovierungsbedürftige Wohn- und Wirtschaftsgebäude mit ca. 2,4 ha landwirtschaftlicher Fläche.

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Für weitere Informationen bin ich gerne für Sie da!**

Ihr staatl. gepr. Immobilitentreuhänder Ferdinand Gimplinger  
0043(0)664 - 48 31 753

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

