AWZ
Immobilien

GRAZER TOPLAGE - Tolles Anwesen mit ca. 2200 m² Grund



Immobiliennummer:	25366	**Lage:**	Ruhige Lage - beste Wohnqualität
Ort / Region:	Graz, St. Peter	**Kaufpreis (in Euro):**	auf Anfrage
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 165 m²	**Energieausweis:**	HWB 190/fGEE 2.1
Grundfläche:	ca. 2.258 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Werden Sie Besitzer dieser Grazer Toplage - St. Peter und genießen Sie die Ruhe und Aussicht!

Detailbeschreibung
Dieser ca. 2250 m² große und traumhafte Grund mit bestehender "Villa" lässt keine Wünsche offen. Große Gestaltungsmöglichkeit

Toll aufgeteilte ca. 165 m² Wohnfläche sind nach Süd-Westen ausgerichtet und brauchen nach mehrmaliger Renovierung noch den letzten Schliff.

Ausstattung
Doppelcarport
schöner Altbaumbestand
2 Dachterrassen

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Florian unter 0664 - 17 84 161.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.



AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.