AWZ
Immobilien

Schöner Mischwald, ca 1 ha



Immobiliennummer:	24739	**Lage:**	eben, teilweise hügelig
Ort / Region:	Karlstetten	**Kaufpreis (in Euro):**	auf Anfrage
Grundfläche:	ca. 10.005 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Verkauft wird ein wunderschön gepflegter Mischwald im Bezirk St.Pölten Land.

Detailbeschreibung
Der Mischwald besteht aus Hartholz (Esche, Eiche, Buche, Kiefer...) und Fichte. Der Wald ist ca. 30 - 40 Jahre alt und besitzt einen schönen Verladeplatz für das Holz und gepflegte Forstwege für diverse Traktorarbeiten. Es wurde ca. die Waldhälfte neu aufgeforstet.

Ausstattung
Ein idylisches Brücklein und ein Bach sind ebenfalls vorhanden! Zum Wohlfühlen für Jung und Alt.

Ich informiere Sie gerne am besten bei einem Besichtigungstermin vor Ort!
Herr Christian Sonnleitner 0664 - 55 63 743

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien

Kontaktieren Sie mich am besten persönlich!

+++Nach dem Besichtigungstermin können Sie auch gerne ein Angebot legen!+++

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.









AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien





AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.