

2-Zimmer-Wohnung mit Balkon

Immobiliennummer:	22961	Kaufpreis (in Euro):	€220.000,-
Ort / Region:	11. Simmering	Energieausweis:	HWB 26
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 53 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Moderner Erstbezug - ab sofort verfügbar!

Detailbeschreibung

Genießen Sie hellen und offenen Wohnraum auf ca. 53 m². Das einladende und schön gestaltete Wannenbad lädt zum Entspannen in den eigenen vier Wänden ein. Im separaten WC finden Sie ein eigenes Waschbecken. Genießen Sie außerdem die herrliche Aussicht von Ihrer eigenen über ca. 4 m² großen Loggia aus, die Sie vom offenen Wohn- und Kochbereich aus betreten können! Neben dem Vorzimmer und dem Abstellraum finden Sie noch das gemütliche Schlafzimmer, um die Energien für den nächsten Tag wieder auffüllen zu können.

Ausstattung

Küche, Abstellraum, Loggia, Rollläden, Keller, Lift

Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:

Herr Hans Berger 0664 - 38 29 118

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**